

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN PHONG ĐIỀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...8.0./TB-CCTHADS

Phong Điền, ngày 31 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 10/2022/HNGĐ-PT ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Tòa
án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án số 41/2022/HNGĐ-ST ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Tòa
án nhân dân huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 45/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm
2022 và Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên
Huế

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 11
tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong
Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 557/CTTĐG-CNHUE ngày 22 tháng 5
năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn- Dịch vụ về Tài sản- Bất động sản DATC;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá
ngày 26 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền,
tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, tỉnh Thừa
Thiên Huế, địa chỉ: Số 47 đường Phò Trạch, thị trấn Phong Điền, huyện Phong
Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch
vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số: 468; Tờ bản đồ số: 37; Diện tích: 253,1 m²; Mục đích sử dụng:
Đất ở tại nông thôn; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao
đất có thu tiền sử dụng đất. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên
Huế cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác
gắn liền với đất số CL 382184 ngày 13 tháng 9 năm 2019.

Giá khởi điểm: 2.083.246.000 đồng (Hai tỷ không trăm tám mươi ba triệu
hai trăm bốn mươi sáu ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, tỉnh Thừa
Thiên Huế thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Là các doanh nghiệp, tổ chức, đơn vị đấu giá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế được Bộ Tài chính công bố có đủ điều kiện đấu giá theo quy định của pháp luật.

- Có hồ sơ năng lực gồm: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan.

(Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành).

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 31 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 04 tháng 6 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế, Số 47 đường Phò Trạch, thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TT.Huế;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phong Điền;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Phan Thanh Sơn